



**VYHLAŠUJE**  
**ZÁMĚR PRONÁJMU**

v k. ú. Doksy u Máchova jezera, obec Doksy

- I. Předmětem pronájmu je zpevněná a nezpevněná plocha - část pozemku p. č. 2321 k. ú. Doksy u Máchova jezera, určená pro umístění mobilních stánků (cca 20m<sup>2</sup> stánek a 25m<sup>2</sup> plocha pro posezení, stolky, deštníky apod.) Jedná se o místo s krásným výhledem a dobrou dostupností. K dispozici je elektrická přípojka. Pitná voda v dosahu.
- II. Období pronájmu 05/2025 – 09/2025
- III. Žadatel o pronájem v žádosti podrobně uvede minimálně:
  - Identifikace žadatele, včetně IČ a kontaktních údajů
  - Identifikace předmětu pronájmu
  - Podrobně specifikovaný účel využití, předpokládaný rozsah a způsob poskytovaných služeb nebo prodejního sortimentu, uvedení rámcových cenových relací, definování cílové skupiny a klientely
  - Popis zajištění provozu a obsluhy, zásobování, provozní/otevírací doba
  - Zkušenosti a reference
  - Podrobný náskres využití plochy včetně rozměrů, specifikaci a typ mobiliáře, případně fotografie mobilního stánku, vizualizace apod.
- IV. Žadatel o pronájem v žádosti uvede nabízenou výši nájemného v Kč bez DPH za období pronájmu. přičemž minimální výše nájemného za období pronájmu je stanovena na 55 tis. Kč bez DPH.
- V. Pronajímatel upozorňuje na podstatné náležitosti následně uzavírané nájemní smlouvy:
  - Nájemce uhradí při podpisu smlouvy vratnou jistinu ve výši 5.000 Kč
  - Nájemce uhradí při podpisu smlouvy příspěvek na: zajištění úklidu, odvozu a likvidaci odpadků vzniklých v areálu pláže a na zajištění úklidů na WC, ve výši dle účelu nájmu.
  - Vybraný nájemce předloží před podpisem nájemní smlouvy, Smlouvu na likvidace odpadu z podnikatelské činnosti.
- VI. Žádost o pronájem musí být pronajímateli doručena do sídla organizace, a to v uzavřené listovní obálce, označené „PLÁŽ Staré Splavy – Varianta: „Modrá“, a to v termínu nejpozději do 04. 04. 2025 do 10:00 hodin.
- VII. V případě zájmu o prohlídku objektu kontaktujte p. Radka Plachého, e-mail: plachy@tsm.doksy.com nebo mobil: 739 055 517.
- VIII. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr pronájmu kdykoliv bez udání důvodu zrušit. Zájemce nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti.

Ing. Martin Oumrt  
Ředitel TSMD, p.o.  
v.r.

Vyvěšeno: 03. 03. 2025

Sejmuto: 03. 04. 2025

**Situační umístění:**

