



VYHLAŠUJE
ZÁMĚR PRONÁJMU

v k. ú. Doksy u Máchova jezera, obec Doksy

- I. Předmětem pronájmu jsou plochy - část pozemku p. č. 722/1, ostatní plocha o výměře cca 786 m² (před stánky) a část pozemku p. č. 722/1, ostatní plocha o výměře cca 150 m² (za stánky) v k.ú. Doksy u Máchova jezera.
- II. Plochy před stánky jsou určeny pro venkovní posezení, umístění slunečníků, stolků a mobilních zařízení. Plochy za stánky k zásobování.
- III. Období pronájmu 05/2026 – 09/2026
- IV. Žadatel o pronájem v žádosti podrobně uvede minimálně:
 - Identifikace žadatele, včetně IČ a kontaktních údajů (více subjektů, uvede národně všech subjektů).
 - Identifikace předmětu pronájmu (u více subjektů, uvede předmět pronájmu každého subjektu).
 - Podrobně specifikovaný účel využití, předpokládaný rozsah a způsob poskytovaných služeb nebo prodejního sortimentu, uvedení rámcových cenových relací, definování cílové skupiny a klientely.
 - Popis zajištění provozu a obsluhy, zásobování, provozní/otevírací doba.
 - Zkušenosti a reference.
 - Podrobný náčrt využití plochy včetně rozměrů, specifikaci a typu mobiliáře, případně fotografie nebo vizualizace apod.
- V. Žadatel o pronájem v žádosti uvede nabízenou výši nájemného v Kč bez DPH za období pronájmu. přičemž minimální výše nájemného za období pronájmu je stanovena na 138 tis. Kč bez DPH.
- VI. Pronajímatel upozorňuje na podstatné náležitosti následně uzavírané nájemní smlouvy:
 - Nájemce uhradí při podpisu smlouvy vratnou jistinu ve výši 5.000 Kč.
 - Nájemce uhradí při podpisu smlouvy příspěvek za každý subjekt na: zajištění úklidu, odvozu a likvidaci odpadků vzniklých v areálu pláže a na zajištění úklidu na WC, ve výši dle účelu nájmu.
 - Vybraný nájemce předloží před podpisem nájemní smlouvy, Smlouvu/y na likvidaci/i odpadu/ů z podnikatelské činnosti.
- VII. Žádost o pronájem musí být pronajímateli doručena do sídla organizace, a to v uzavřené listovní obálce, označené „PLÁŽ DOKSY – Plocha Pro stánky“, a to v termínu nejpozději do 16. 03. 2026 do 10:00 hodin.
- VIII. V případě zájmu o prohlídku objektu kontaktujte p. Radka Plachého, e-mail: plachy@tsm.doksy.com nebo mobil: 739 055 517.
- IX. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr pronájmu kdykoliv bez udání důvodu zrušit. Zájemce nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti.

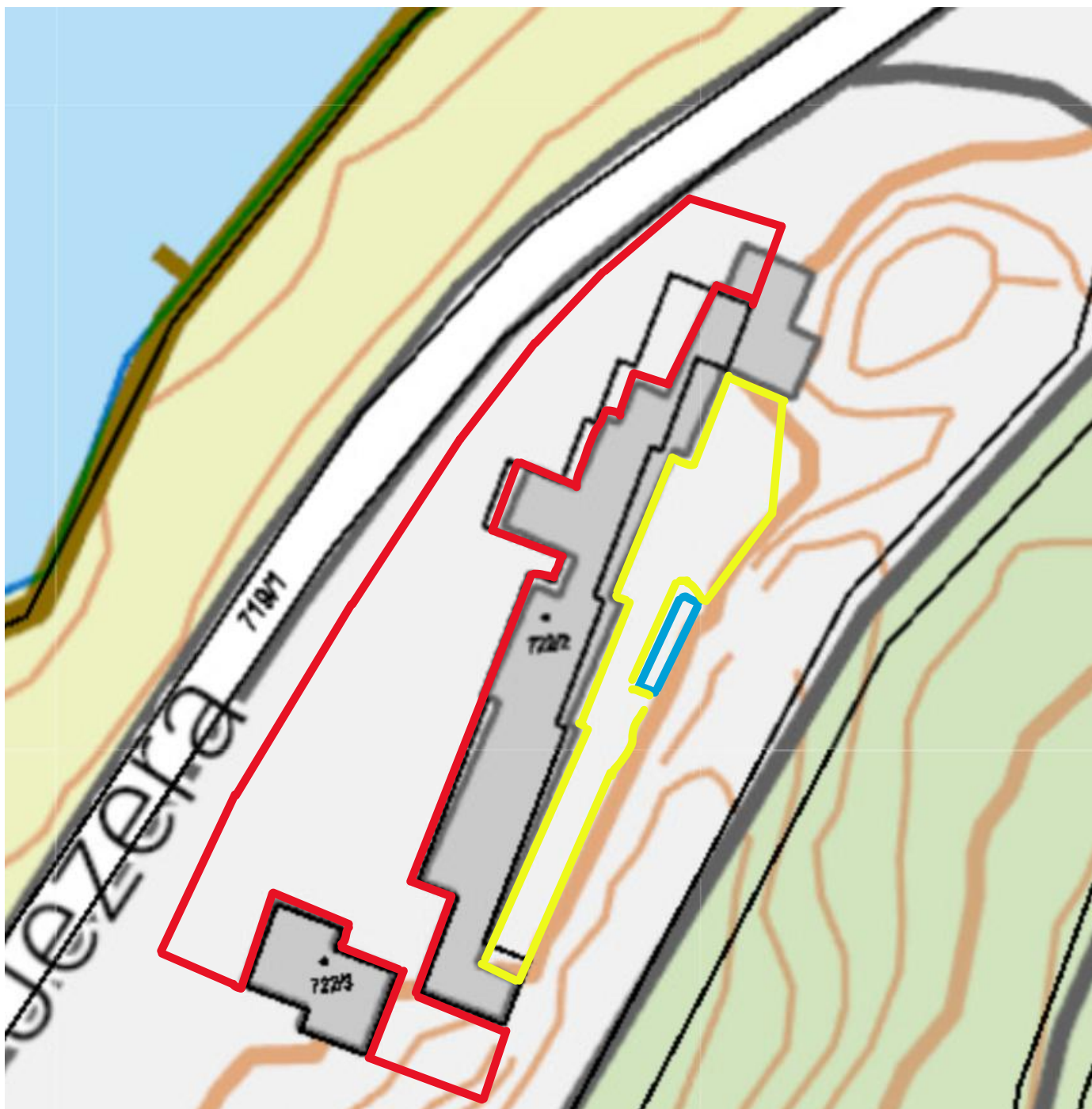
Ing. Martin Oumrt
Ředitel TSMD, p.o.
v.r.

Vyvěšeno: 04. 02. 2026

Sejmuto: 04. 03. 2026

Situační umístění:





Červená a žlutá linie je předmětem nájmu.

Modrá linie je veřejné místo pro sběr komunálního odpadu z podnikatelské činnosti, není předmětem nájmu.

Zákresy jsou orientační.